

ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА на получение ипотечного кредита по продукту «Комната в кредит»

РОЛЬ ЗАЯВИТЕЛЯ В ПРЕДПОЛАГАЕМОЙ СДЕЛКЕ			
Ф.И.О Заявителя <input style="width: 90%;" type="text"/>			
<input type="checkbox"/> Я Заемщик <input type="checkbox"/> Я Созаемщик <input type="checkbox"/> Я Сторона брачного договора			
Если Вы являетесь Созаемщиком, укажите степень родства по отношению к Заемщику (при наличии): <input style="width: 95%;" type="text"/>			
Если Вы являетесь Созаемщиком/Стороной брачного договора, укажите Ф.И.О. Заемщика: <input style="width: 95%;" type="text"/>			
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ КРЕДИТЕ			
Заявленная сумма кредита <input style="width: 40%;" type="text"/>		рублей РФ	
Заявленный срок кредита <input style="width: 10%;" type="text"/>		месяцев	
Цель кредита <input type="checkbox"/> Отдельная комната		Сумма первоначального взноса <input style="width: 40%;" type="text"/>	
		рублей РФ	
Отсутствие условия страхования рисков:	<input type="checkbox"/> Причинение вреда жизни и потери трудоспособности, процентная ставка увеличена на 1,5%	<input type="checkbox"/> Прекращение права собственности на недвижимое имущество, процентная ставка увеличена на 1%	<input type="checkbox"/> Утрата и повреждение недвижимого имущества, процентная ставка увеличена на 1,5%
Регион приобретения объекта недвижимости <input style="width: 95%;" type="text"/>			
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ			
Дата рождения <input style="width: 20%;" type="text"/>	Пол: <input type="checkbox"/> Мужской <input type="checkbox"/> Женский	СНИЛС <input style="width: 20%;" type="text"/>	
Паспортные данные:	Серия <input style="width: 10%;" type="text"/>	Номер <input style="width: 20%;" type="text"/>	Дата выдачи <input style="width: 10%;" type="text"/>
Кем выдан <input style="width: 95%;" type="text"/>			
Предыдущие ФИО (при наличии) <input style="width: 95%;" type="text"/>			
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ/ФАКТИЧЕСКОГО ПРОЖИВАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ			
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ. Регион, населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира <input style="width: 95%;" type="text"/>			
<input type="checkbox"/> Адрес фактического проживания совпадает с адресом регистрации			
АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО ПРОЖИВАНИЯ. Регион, населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира <input style="width: 95%;" type="text"/>			
КОНТАКТЫ ЗАЯВИТЕЛЯ			
E-mail <input style="width: 20%;" type="text"/>	Домашний телефон +7 <input style="width: 10%;" type="text"/>	<input style="width: 10%;" type="text"/>	Мобильный телефон +7 <input style="width: 10%;" type="text"/>
<input style="width: 10%;" type="text"/>	<input style="width: 10%;" type="text"/>	<input style="width: 10%;" type="text"/>	<input style="width: 10%;" type="text"/>
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБРАЗОВАНИИ			
<input type="checkbox"/> среднее	<input type="checkbox"/> среднее специальное	<input type="checkbox"/> высшее	<input type="checkbox"/> 2 и более высших
<input type="checkbox"/> ученая степень			
СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ			
<input type="checkbox"/> холост/не замужем	<input type="checkbox"/> женат/замужем	<input type="checkbox"/> в разводе	<input type="checkbox"/> вдовец/вдова
<input type="checkbox"/> гражданский брак			
ДЕТИ ДО 18 ЛЕТ (ФИО, ГОД РОЖДЕНИЯ)			
<input style="width: 95%;" type="text"/>			
<input style="width: 95%;" type="text"/>			
<input style="width: 95%;" type="text"/>			
Общее количество иждивенцев у Заявителя (включая детей до 18 лет): <input style="width: 10%;" type="text"/>			
ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ РАСХОДЫ			
Алименты уплачиваемые <input style="width: 20%;" type="text"/>	Прочие обязательные расходы (материальная помощь, налоговые платежи, средства на содержание иждивенцев) <input style="width: 20%;" type="text"/>		
АКТИВЫ			
Движимое имущество, в т.ч. автомобиль, акции			текущая стоимость
<input style="width: 70%;" type="text"/>			<input style="width: 20%;" type="text"/>
<input style="width: 70%;" type="text"/>			<input style="width: 20%;" type="text"/>
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО			
вид имущества (квартира, комната, дом, участок, гараж и др.)	текущая стоимость	адрес	
<input style="width: 40%;" type="text"/>	<input style="width: 10%;" type="text"/>	<input style="width: 40%;" type="text"/>	
<input style="width: 40%;" type="text"/>	<input style="width: 10%;" type="text"/>	<input style="width: 40%;" type="text"/>	

вид имущества (квартира, комната, дом, участок, гараж и др.)	текущая стоимость	адрес
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

МЕСТО РАБОТЫ

	Основное место работы	Работа по совместительству 1	Работа по совместительству 2
Наименование компании	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Стаж	<input type="text"/> месяцев	<input type="text"/> месяцев	<input type="text"/> месяцев
Тип занятости	по найму <input type="checkbox"/> Владелец /совладелец бизнеса <input type="checkbox"/> ИП <input type="checkbox"/>	по найму <input type="checkbox"/> Владелец /совладелец бизнеса <input type="checkbox"/> ИП <input type="checkbox"/>	по найму <input type="checkbox"/> Владелец /совладелец бизнеса <input type="checkbox"/> ИП <input type="checkbox"/>
Должность	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Фактический адрес компании	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Телефон	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Сайт	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Сфера деятельности компании	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ИНН	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Я пенсионер

Я не работаю

ДЕЙСТВУЮЩИЕ КРЕДИТНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА/ПОРУЧИТЕЛЬСТВА (Заполняется в случае наличия действующих обязательств)

Кредит 1	<input type="checkbox"/> ипотечный	<input type="checkbox"/> потребительский	<input type="checkbox"/> авто	<input type="checkbox"/> кредитная карта	<input type="checkbox"/> поручительство	дата выдачи	<input type="text"/>
Сроки кредита	<input type="text"/>	Ежемесячный платеж	<input type="text"/>	Сумма, валюта	<input type="text"/>	Кредитор	<input type="text"/>
Кредит 2	<input type="checkbox"/> ипотечный	<input type="checkbox"/> потребительский	<input type="checkbox"/> авто	<input type="checkbox"/> кредитная карта	<input type="checkbox"/> поручительство	дата выдачи	<input type="text"/>
Сроки кредита	<input type="text"/>	Ежемесячный платеж	<input type="text"/>	Сумма, валюта	<input type="text"/>	Кредитор	<input type="text"/>
Кредит 3	<input type="checkbox"/> ипотечный	<input type="checkbox"/> потребительский	<input type="checkbox"/> авто	<input type="checkbox"/> кредитная карта	<input type="checkbox"/> поручительство	дата выдачи	<input type="text"/>
Сроки кредита	<input type="text"/>	Ежемесячный платеж	<input type="text"/>	Сумма, валюта	<input type="text"/>	Кредитор	<input type="text"/>

В целях соблюдения ФЗ «О кредитных историях» и для Вашей идентификации Банком при обработке запросов, касающихся обслуживания кредитного договора, введите свое КОДОВОЕ СЛОВО (Код субъекта кредитной истории). Код субъекта кредитной истории состоит из цифр и букв русского алфавита или из цифр и букв латинского алфавита. В коде субъекта кредитной истории не допускается сочетание букв русского и латинского алфавитов. Минимальная длина кода не должна быть менее четырех знаков, максимальная - более пятнадцати знаков. В коде субъекта кредитной истории регистр букв не учитывается.

Кодовое слово:

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ СДЕЛКИ**

Я, (ЗАЕМЩИК/СОЗАЕМЩИК/СТОРОНА БРАЧНОГО ДОГОВОРА), ДЕЙСТВУЯ СВОЕЙ ВОЛЕЙ И В СВОЕМ ИНТЕРЕСЕ, ПОДТВЕРЖДАЮ И СОГЛАШАЮСЬ С ТЕМ, ЧТО:

1. Я не использую (в т.ч. частично) заемные средства для первоначального взноса.
2. Я не планирую в настоящее время сменить место постоянной работы, уехать в долгосрочную командировку (более 30 дней).
3. Я не планирую в настоящее время уйти в отпуск по беременности и родам (если применимо – для женщин).
4. Я не планирую в настоящее время уйти в отпуск по уходу за ребенком (если применимо).
5. Я не являюсь родственником лица либо работником организации (при наличии у Вас возможности оказывать существенное влияние на решения, принимаемые органами управления такого предприятия напрямую либо через третьих лиц) которому ранее предоставлялся кредит в Банке. Если являетесь, то укажите Фамилию Имя Отчество этого лица/ наименование организации в разделе для дополнений.
6. Я не являюсь публичным должностным лицом*** или его близким родственником и не действую в их интересах.
7. Я не являюсь налогоплательщиком США.
8. Я не предоставляю согласие Банку на передачу информации в налоговый орган США и (или) налоговым агентам США.****

** В случае несогласия с вышеприведенными утверждениями 1-8 настоящего раздела приведите пояснения

*** Публичным должностным лицом считается:

- должностное лицо публичных международных организаций, а также лица, замещающие (занимающие) государственные должности Российской Федерации, должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации;

- любое назначаемое или избираемое лицо, занимающее какую-либо должность в исполнительном, законодательном, административном или судебном органе иностранного государства, или лицо, выполняющее какую-либо публичную функцию для иностранного государства, в том числе, для публичного ведомства или государственного предприятия либо лицо, ранее занимавшее публичную должность, с момента сложения полномочий которого прошло менее 1 года.

**** Если участник сделки является налогоплательщиком США и отказывается в предоставлении согласия на передачу информации в налоговый орган США и (или) налоговым агентам США, Банк вправе отказать в совершении операции/заключении договора, предусматривающего оказание финансовых услуг на основании Федерального закона от 28.06.2014 N 173-ФЗ «Об особенностях осуществления финансовых операций с иностранными гражданами и юридическими лицами, о внесении изменений в кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

СВЕДЕНИЯ ПРАВОВОГО ХАРАКТЕРА

Я, (Заемщик/Созаемщик/ Сторона брачного договора), действуя своей волей и в своем интересе, подтверждаю и соглашаюсь с тем, что АО «Эксперт Банк» (далее - Банк) вправе осуществлять обработку персональных данных (с использованием средств автоматизации или без использования таких средств), представленных мной в рамках настоящего Заявления и впоследствии, любыми способами, предусмотренными действующим законодательством РФ (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), трансграничную передачу на территории иностранных государств, обеспечивающих адекватную защиту прав субъектов персональных данных, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), в целях заключения и исполнения кредитного договора, проведения Банком маркетинговых, исследовательских, консультационных, аудиторских и иных мероприятий, в целях продвижения товаров, работ, услуг Банка путем осуществления прямых контактов по предоставленным мной контактным сведениям (номерам телефонов, почтовым адресам, адресам электронной почты и т.п.) любым способом, в т.ч. с помощью средств связи и сети Интернет, в целях заключения иных договоров с Банком (в случае моего обращения к нему за оказанием соответствующих услуг), в целях проверки Банком предоставленной мной информации, в целях внесения сведений обо мне в базы данных Банка в качестве потенциального потребителя услуг Банка, в целях сокращения времени, необходимого для оказания мне услуг Банком (в случае моего обращения к нему за оказанием соответствующих услуг), а также в целях формирования и направления мне Банком предложений об оказании мне услуг на определенных условиях. Банк вправе поручать обработку моих персональных данных лицам, оказывающим услуги в целях исполнения заключенных со мной договоров. Согласие на обработку персональных данных предоставлено на срок до достижения указанных выше целей обработки персональных данных и может быть отозвано путем направления соответствующей организации письменного уведомления, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Настоящее согласие на обработку персональных данных считается отозванным по истечении 30 дней с момента получения Банком соответствующего уведомления.

2. Банк вправе предоставить всю информацию, а также соответствующие документы, касающиеся меня и представленные в рамках настоящего Заявления и впоследствии (включая персональные данные): инвесторам, участвующим в финансировании ипотечного кредитования Банка, для осуществления контроля за процессом выдачи и обслуживания предоставляемого мне кредита; любой кредитной организации, в которой открыты/могут быть открыты мною банковские счета, используемые в целях погашения кредита и/или пополнения моих счетов в Банке и/или предоставления кредита; новому (в т.ч. потенциальному) кредитору (включая некредитные организации) в целях заключения и исполнения договора уступки прав по кредитному договору (договора передачи прав по закладной) либо договора залога прав требования по кредитному договору или закладной; лицам, осуществляющим управление правами требования по кредитному договору (в т.ч. выполнение функций приема платежей в счет уплаты кредита и перечисления их в счет погашения обязательств по кредиту на основании договора обслуживания прав требований по кредиту либо доверительного управления; агентам (представителям) или правопреемнику Банка, а также третьим лицам и организациям, с которыми Банк осуществляет взаимодействие.

3. Я уведомлен Банком, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения в Банк о предоставлении кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому кредиту, будет превышать пятьдесят процентов моего годового дохода, то существует риск неисполнения мною обязательств по кредитному договору и применения штрафных санкций.

4. Я подтверждаю, что на момент подписания настоящего Заявления отсутствуют обстоятельства, позволяющие оспорить совершаемые мной сделки и действия по основаниям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»; я не преследую цели причинения вреда имущественным правам и (или) ущемления интересов иных моих кредиторов; в суд не подано заявление о признании меня банкротом и в отношении меня не возбуждена процедура банкротства.

5. Я поручаю Банку запрашивать в Пенсионном фонде России, получать из Пенсионного фонда России и хранить полученные в отношении меня документы и/или информацию, в т.ч. выписки из индивидуального лицевого счета. Документы, представленные мною в Банк, не подлежат возврату (в т.ч., если настоящее Заявление будет отклонено) и могут быть уничтожены Банком в любое время.

6. Банк предоставил мне всю необходимую и достаточную информацию об условиях Продукта «Комната в кредит», в т.ч. о возможности отказаться от страхования в соответствии с Условиями продукта «Комната в кредит». Условия Продукта Банком мне разъяснены и поняты. Продукт полностью отвечает/ют моим интересам.

7. Банк предоставил мне всю необходимую и достаточную информацию о возможности и порядке выбора любой страховой компании. Страховая компания и перечень подлежащих страхованию рисков выбраны/определены мною самостоятельно и отвечают моим интересам.

8. Настоящим я поручаю Банку предоставить всю информацию, представленную мной в рамках настоящего Заявления и впоследствии, страховой компании, осуществляющей страхование рисков по кредитному договору.

9. Документы, которые должны быть предоставлены мной для получения кредита, могут быть предоставлены в Банк третьим лицом.

10. В течение двух месяцев с даты подписания настоящего Заявления Банк и (или) новый (потенциальный) Кредитор или Залогодержатель вправе запрашивать и получать информацию по моей кредитной истории в любых организациях, осуществляющих в соответствии с действующим законодательством формирование, обработку и хранение кредитных историй, в целях принятия решения о предоставлении Заемщику/Созаемщику кредита, а также исполнения заключенных с участниками сделки договоров.

11. Банк вправе направлять мне информацию различного рода (в т.ч. рекламного характера) по указанным в настоящем Заявлении почтовым и электронным адресам, номерам телефонов, факсов.*

*В случае, если в последующем, в течение обслуживания в Банке, Вы пожелаете отказаться от получения данной информации, Вы можете сообщить об этом в письменном виде по адресу: info@expertbank.com.

Я (ЗАЕМЩИК/СОЗАЕМЩИК/СТОРОНА БРАЧНОГО ДОГОВОРА) ЗАЯВЛЯЮ, ЧТО Я УВЕДОМЛЕН, ОСОЗНАЮ И СОГЛАШАЮСЬ С ТЕМ, ЧТО ДО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА БАНК ВПРАВЕ ИЗМЕНИТЬ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА В СООТВЕТСТВИИ С УСЛОВИЯМИ ИПОТЕЧНОГО ПРОДУКТА, ДЕЙСТВУЮЩИМИ НА ДАТУ ПОДПИСАНИЯ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА

Заемщик / Созаемщик / Сторона брачного договора
(подпись)

Дата заполнения
заявления-анкеты

ФИО
сотрудника